

Hersted Industripark

Referat fra bestyrelsesmøde den 11. december 2018

- Dato: Tirsdag den 11. december 2018 kl. 19.00
- Sted: Anlægsgartnerfirmaet Kirkegaard, Fabriksparken 44, 2600 Glostrup
- Til stede: Jesper Larsen
Peter Lanng Nielsen
Toke Battrup Knudsen
Mads Grunnet
Bo Kirkegaard
Hans Oluf Krogh
Torben Sørensen
Jens Erik Larsen
Thomas Grauslund Nielsen
Morten Løber (gæst fra Dansk Industri)
Anne Ginderskov Hansen (gæst fra Dansk Industri)
- Afbud: Dan Bülow Pedersen
Torben Sørensen

Dagsorden

1. Underskrivning af dokumenter fra Danske Bank

Samtlige fremmødte bestyrelsesmedlemmer underskrev bestyrelsesoversigt fra Danske Bank. Thomas indhenter efterfølgende underskrift fra de to fraværende bestyrelsesmedlemmer og sender til Danske Bank.

2. Kommunens Masterplan

Det overordnede formål med mødet, var at drøfte hvordan Hersted Industripark skulle forholde sig til den af Albertslund Kommune udarbejdede Masterplan. Mødet var tiltænkt som en opfølgning på to møder afholdt mellem Hersted Industripark og Albertslund kommune i november.

Hersted Industripark

Der er mange forskellige interesser blandt foreningens medlemmer. Nogle har grundende som investering og andre for at drive virksomhed derfra. Derfor er det svært for grundejerforeningens bestyrelse at tage en fælles holdning til Masterplanen uden på en eller anden måde at involvere medlemmerne.

Dansk Industri, som var inviteret med som gæst på mødet, repræsenterer ca. 80 medlemsvirksomheder i området. De vil aktivt arbejde for at bevare området som et erhvervsområde.

Dansk Industris umiddelbare holdning er, at Albertslund Kommune ikke lever op til kravene i fingerplanen, såfremt de nedlægger området som erhverv.

Dansk Industri skriver et brev til Hersted Industripark, hvor de skriftligt tilkendegiver, at det ikke er deres opfattelse at planlovens rammer opfyldes i Masterplanen. Dette vil de ligeledes kommunikere direkte overfor Albertslund Kommune. Derved blev det vurderet, at Hersted Industripark ikke på nuværende tidspunkt er nødsaget til at foretage yderligere i forhold til at få overblik over hvad medlemmernes holdning er, før Albertslund Kommune har forholdt sig til brevet om Planlovens bestemmelser.

Det blev derfor ligeledes aftalt, at det på nuværende tidspunkt ikke er nødvendigt at inddrage yderligere professionel rådgivning i form af advokat.

Albertslund Kommune har ved tidligere møder fremført som argument, at de var nødt til at konvertere området, for at kunne levere nok passagerer til den nye Letbane. Anne fra Dansk Industri ville via DI's trafikudvalg prøve at forhøre sig hos Letbaneselskabet om der forelå sådanne aftaler. Når hun har svar på det, vil hun komme med en tilbagemelding til bestyrelsen i Hersted Industripark.

Yderligere punkter omkring trafikale forhold i en mellempperiode med blandet bolig/erhverv i området samt eventuel etablering af grundarealselskab til brug for opkøb af grunde, afventer ligeledes udspil fra Albertslund Kommune.

Den møderække Albertslund kommune lovede at komme tilbage med, har vi endnu ikke fået.

3. Øvrigt

Næste bestyrelsesmøde 20. Februar 2019. Tid og sted tilgår senere.

Mødet blev afsluttet med ønsket om en glædelig jul til alle.

Mødet hævet kl. 20.40

Referent Thomas Grauslund Nielsen